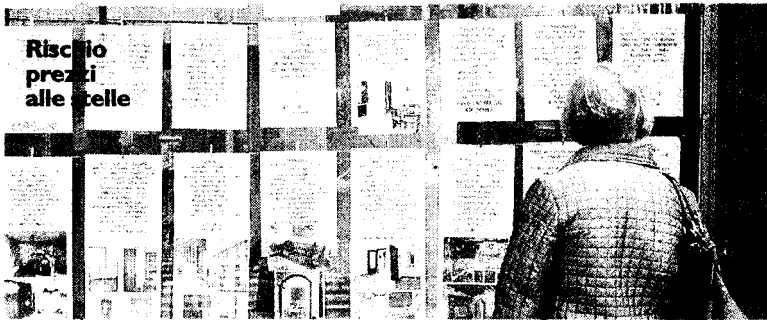


L'ACCORDO COMUNE E AGENTI IMMOBILIARI FIRMANO L'INTESA ANTI SPECULAZIONE

Patto contro i rincari dei canoni durante l'Expo



-MILANO-

UN PATTO contro la speculazione e in favore della trasparenza. Un patto per evitare che durante i sei mesi dell'Expo i canoni d'affitto degli appartamenti in città aumentino più del dovuto. Lo hanno siglato il Comune, Confcommercio e la sezione milanese della «Fimaa», «Federazione Italiana dei Mediatori e degli Agenti d'Affari», che vanta duemila imprese associate. L'obiettivo è garantire che i milioni di visitatori attesi in città in occasione del grande evento del 2015 possano contare su un'adeguata offerta di ospitalità, anche attraverso affitti di breve periodo, con condizioni contrattuali trasparenti e servizi di qualità. Con l'accordo Fimaa si impegna a chiedere ai proprietari immobiliari di mettere a disposizione alloggi per locazioni temporanee, a favorire eque condizioni contrattuali di mercato che evitino richieste speculative o sproporzionate, a prevedere particolari offerte a favore di giovani e famiglie, oltre a predisporre, dove possibile e su richiesta del cliente, anche servizi accessori quali lavanderia, pulizie, catering, baby sitting, interpretariato e guide turistiche. A tal fine, è stato redatto un contratto-tipo di locazione.

«**L'OBIETTIVO** dell'amministrazione è quello di continuare a lavorare per agevolare ogni forma di accoglienza in vista di Expo – spiega il vicesindaco Ada Lucia De Cesaris – garantendo qualità e servizi adeguati a tutte le persone che visiteranno la città».

«L'accordo sulle locazioni temporanee – dichiara Enzo Albanese, presidente di «Fimaa Milano, Monza e Brianza» – è davvero importante. Questo contratto, infatti, consente ai proprietari di pro-

porre locazioni per il breve periodo anche in città come Milano nelle quali non è applicabile il contratto abitativo turistico. Fornendo un'offerta ricettiva ai visitatori sarà inoltre possibile promuovere le attività economiche e commerciali presenti sul nostro territorio generando un volano sia per il commercio sia per il settore delle locazioni».



GLI ARRIVI

Le stime

Durante i sei mesi dell'Esposizione Universale al via il primo maggio per chiudersi il 31 ottobre sono attesi in città 20 milioni di turisti di cui 8 da fuori Europa

