

## Scandalo derivati, le richieste del Pg: banche paghino un milione di multa

Un milione di multa per ciascuna delle quattro banche imputate e una lieve riduzione della cifra confiscata in primo grado che era stata di 89 milioni e 600 mila euro. È questa la richiesta di condanna nei confronti di Depfa Bank, Deutsche Bank, Ubs e Jp Morgan formulata ieri dal sostituto procuratore generale Piero De Petris al processo in appello sulla truffa dei derivati al Comune. Riguardo ai nove ex manager o dirigenti delle banche accusati di con-

corso nella truffa, il pg ha chiesto per quattro persone il non doversi procedere per prescrizione, quattro condanne di circa sei mesi e una assoluzione. De Petris, nella sua dettagliata ricostruzione, ha parlato di «sollecitazione» e «reiterata e insistente prospettazione» da parte delle banche «per convincere il proprio interlocutore», cioè Palazzo Marino, «a effettuare l'operazione» e quindi a sottoscrivere i contratti derivati nel 2005 e rinegoziati nel 2007.

## Coldiretti Lombardia, ecco il menu anti spreco



Dalla frittura del pane di ieri agli spaghetti del ritorno. È il menù antispreco stilato dalla Coldiretti Lombardia che ha elencato anche una serie di suggerimenti per evitare sprechi inutili e per una corretta conservazione degli alimenti garantendo così la loro durata. La cucina salva avanzati, ad esempio - spiega la Coldiretti - permette di recuperare con gusto il cibo non consumato nei giorni pre-

cedenti. Con i piatti antispreco si può portare in tavola un menù completo: dal Pancotto alla Charlotte alla milanese, dal risotto al salto ai mondegghili con polenta. Per risparmiare e limitare gli scarti si possono utilizzare parti di frutta e verdura che generalmente vengono buttate. Ad esempio, le bucce di patata possono essere fritte e diventare delle chips da servire calde, le foglie esterne della lattuga

possono essere usate per degli involtini con un ripieno di uova, formaggio grattugiato e patata lessa. E ancora: la buccia liscia e sottile della zucca se cotta e ridotta a pasta diventa l'ingrediente base per una torta. Esistono poi delle regole amiche del portafoglio - conclude la Coldiretti Lombardia - come comprare solo il necessario, rispettare la propria lista della spesa, acquista-

re prodotti di stagione e rifornirsi nei mercati dei contadini. Da un'analisi della Coldiretti, su dati della Camera di Commercio di Monza, elaborata in occasione della prima giornata nazionale contro lo spreco alimentare, prevista per oggi, emerge inoltre che nel 2014 in Lombardia una famiglia su 2 ha intenzione di ridurre le spese.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

# Calano i prezzi e i milanesi tornano a comprare casa in città

### Il mercato immobiliare è cresciuto del 9,4% rispetto a un anno fa



TINO REDAELLI

Adesso hinterland, torna di moda la casa a Milano. Dopo anni in cui l'esagerato livello dei prezzi e un'offerta immobiliare non sempre all'altezza delle aspettative, avevano spinto un numero considerevole di milanesi (soprattutto le famiglie più giovani) ad abbandonare il capoluogo per trasferirsi nei comuni limitrofi, la tendenza degli ultimi mesi è quella di un massiccio ritorno in città. A confermarlo sono i dati che emergono dalla rilevazione dei prezzi degli immobili sulla piazza di Milano e Provincia nel secondo semestre 2013, realizzata dalla Borsa Immobiliare e presentata ieri alla Camera di Commercio. A rendere più competitivo il mercato cittadino, che è aumentato del 9,4% rispetto all'anno passato, è stato indubbiamente il calo del 3,2% dei prezzi degli immobili residenziali nuovi di classe energetica A o B (venduti mediamente a 4.968 euro al mq, ma con picchi di 12.000 euro nel centro storico e valori vicini ai 2.400 in periferia), ma anche la qualità degli appartamenti, spesso dotati di novità tecnologiche rilevanti. In particolare, in attesa di una migliore infrastrutturazione della zona in vista di Expo, risultano particolarmente

vantaggiosi e ricchi di opportunità a basso prezzo i quartieri a Nord Ovest di Milano (in particolare Cascina Merlata), ma anche il quartiere Gallaratese (dove i prezzi sono diminuiti del 25% rispetto a cinque anni fa), la zona Axum-Ospedale San Carlo (-15,2% rispetto al 2008), Baggio (-14,7%), Rogoredo (-11,5%), Inganni (-10,7%) e Lambrate (-10,3%). Rimangono alti, invece, i prezzi de-

**Al Gallaratese il costo è sceso del 25%. Restano i picchi del centro, dove si arriva a 12.500 euro al metro quadrato**

gli appartamenti in centro (soprattutto in corso Vittorio Emanuele e San Babila) e in zona Missori. In picchiata anche i canoni d'affitto, diminuiti del 23,9% rispetto a cinque anni fa, e i prezzi dei negozi (-2,6%, nel 2013 le compravendite sono state solo 3.300 contro le 8.000 del 2007), dei box (-3,1%) e degli uffici (-3%). Questa nuova voglia di vivere in città ha però peggiorato ulteriormente la crisi del settore immobiliare in provincia

di Milano, dove nonostante i prezzi degli immobili residenziali nuovi siano diminuiti del 4,9%, le compravendite sono calate del 15,1%. Male anche l'usato, con un calo delle quotazioni del 7,2%. «Il riposizionamento dei prezzi, la diffusione sempre più marcata di abitazioni di qualità e le trasformazioni connesse ad Expo stanno contribuendo a dare a Milano il volto e la forma di una capitale europea, in cui chi vi risiede si avvantaggia di numerosi servizi - ha commentato il presidente della Borsa Immobiliare di Milano Marco Dettori -. Le premesse per la ripresa del settore sembrano esserci tutte, ma è necessario superare l'ostacolo delle erogazioni bancarie ancora troppo scarse». «Questa inversione di tendenza, che vede sempre più persone interessate a comprare casa, apprezzare la città piuttosto che l'hinterland, è dovuto anche alla presenza a Milano di iniziative di fascia media a prezzi contenuti - ha spiegato Vincenzo Albanese -, presidente di Fimaa Milano, Monza e Brianza -. Riteniamo che il secondo semestre del 2014, anche grazie all'avvicinarsi di Expo, possa rappresentare un momento cruciale per la ripresa del mercato».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## Ricerca. La crisi fa crollare gli acquisti. Resistono solo tablet e telefonini

ANDREA DI TURI

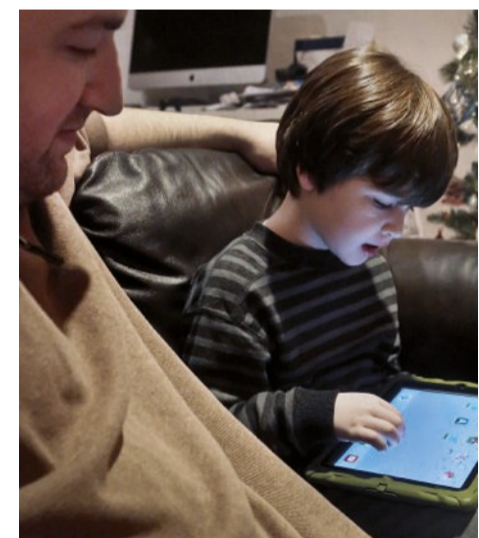
Toglietemi tutto, ma non il mio tablet. Anche in Lombardia si tagliano gli acquisti importanti. Consoliamoci così, con un computer tablet o un telefonino smartphone. Ma dimentichiamoci l'auto o i mobili nuovi, in attesa di tempi migliori. In estrema sintesi è questa la lettura che si potrebbe dare, da sorriso a denti stretti, dei dati resi noti dall'Osservatorio di Findomestic Banca (www.osservatoriofindomestic.it) sul consumo di beni durevoli in Lombardia. Secondo il quale soprattutto a Milano, e in media in tutta la regione, la crisi nel 2013 non ha fatto diminuire gli acquisti di peso (auto, mobili, elettrodomestici, informatica, elettronica di consumo) tanto quanto

nel resto d'Italia. Ma li ha comunque ridotti, con l'eccezione di alcune voci, rispetto all'anno precedente. Nel 2013 la spesa complessiva per beni durevoli in Lombardia ha superato i 10,2 miliardi di euro, in flessione del 3,2% sul 2012 (sfiorava i 10,6 miliardi) ma comunque meglio del dato nazionale (-4,9%). Il settore dove si è speso di meno è quello della mobilità, cioè auto e moto, che rappresentano più della metà dei volumi di spesa totali registrati in regione: -4,1% le auto nuove (l'unica provincia in saldo positivo è stata Como, +0,7%), mentre sono crollate di quasi un quinto (-19,3%) le vendite di motorveicoli. In crescita, invece, la spesa per le auto usate (+2,2%), con picchi a Sondrio (+6,2%) e a Lodi (+3,6%). Ma a essere in controtendenza sono so-

prattutto i prodotti informatici (+1,3%, a crescere di più è stata Pavia con un +2%), che nel resto d'Italia vanno ancora più forte che in Lombardia (+4% il dato medio nazionale). La spiegazione più plausibile è che «i consumatori, specie i giovani - ha commentato Claudio Bardazzi, responsabile dell'osservatorio - dimostrano la loro preferenza per tablet e smartphone come acquisti in un certo senso consolatori e, al tempo stesso, come beni che conferiscono uno status symbol, come una volta poteva essere l'auto nuova». Quanto agli altri settori, in Lombardia è stato un quinto (-19,3%) per mobili e arredamento (-4,8%) e in profondo rosso per l'elettronica di consumo (-15,9%, peggio ancora a livello nazionale con -22,5%). Hanno tenuto botta, invece, gli

elettrodomestici grandi e piccoli, che hanno registrato una spesa di fatto invariata. In termini di reddito disponibile pro capite, i lombardi in media nel 2013 hanno potuto contare su 21.283 euro (+0,1% sul 2012), cioè oltre 3.300 euro in più rispetto alla media nazionale (17.952 euro). Ma a fare la differenza è stata soprattutto Milano: nel capoluogo, infatti, il reddito medio disponibile è di quasi 10mila euro superiore alla media nazionale (27.806 euro). Le altre province, ad eccezione di Sondrio (20.350 euro) e Cremona (18.290 euro), sono invece tutte sotto la media nazionale, con Bergamo (16.534 euro), Como (15.829 euro) e soprattutto Lodi (14.430 euro) a fare da fanalini di coda.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



**Indagine Findomestic sui beni durevoli: nel 2013 la spesa è diminuita del 3,2%. Ma resta superiore al dato nazionale**

## Occupazione. Lavorare in "verde" Apre uno sportello della Provincia

Per chi è interessato, specialmente fra i giovani, a lavorare nella green economy, l'economia "verde" amica dell'ambiente, parte un'opportunità in più per informarsi, per avere supporto e conoscere le opportunità del mercato. Oggi apre il primo sportello in Italia di informazioni e orientamento per i green jobs. Sarà attivato presso la Città dei Mestieri, negli spazi di Via Strozzi (zona Bande Nere). Lo sportello intende mettere a disposizione informazioni su quali sono i green jobs più richiesti dalla green economy (in particolare il settore delle energie rinnovabili) e, più in generale, dalla riconversione dell'economia nell'ottica della sostenibilità ambientale, con una bacheca annunci aggiornata con le offerte di lavoro e gli approfondimenti sul settore. Ma vuol anche offrire un orientamento sulle principali opportunità di formazione, i corsi universitari e i corsi tecnici attraverso i quali è possibile acquisire le competenze che permettono di avvicinarsi alle professioni "verdi". Lo sportello, inoltre, proporrà servizi di ascolto, di orientamento e supporto nella definizione del proprio percorso professionale, nonché di revisione del proprio curriculum in versione "verde". Si tratta di un'iniziativa sperimentale, che rientra nell'ambito del progetto "Campus Impresa", finanziato dalla Provincia e dalla Camera di Commercio di Milano. A gestire lo sportello, che sarà operativo nei giorni di mercoledì (dalle 14 alle 16) e giovedì (dalle 9 alle 13), sarà lo psicologo del lavoro Matteo Plevano, specializzato in green economy, fondatore dell'associazione Greenin'People e ideatore e animatore di www.greenjobs.it. Ulteriori informazioni e i contatti sono disponibili sul sito della Città dei Mestieri (www.cittadeimestieri.it). (A.D.T.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## Carabinieri. Blitz anti prostituzione Trenta arresti tra Grecia, Albania e nord Italia

GIACINTO BOSONI

Prostituzione e droga: smantellata una banda internazionale con collegamenti nel milanese e nel lodigiano, 30 gli arresti. L'asse criminale correva tra Milano, la Grecia e l'Albania dove operava da tempo una banda composta da due cellule specializzate in prostituzione e spaccio di sostanze stupefacenti. I carabinieri di via della Moscova, insieme ai colleghi di Lodi, di Pavia e di altre città del centro e del nord Italia, hanno indagato a lungo, fino a quando è stata individuata la banda di sfruttatori di ragazze dell'Est, un gruppo organizzato con al vertice due fratelli di 39 e 35 anni, già arrestati per

Indagini

**Stroncato anche un giro di stupefacenti**

una precedente condanna e attualmente in carcere in Albania. Gli stessi carabinieri hanno individuato e fermato anche una seconda banda dedicata allo smercio degli stupefacenti. Gli arrestati provenivano dall'Albania e dalla Grecia e avevano compiti di manovalanza: erano gli autisti che portavano le prostitute sulla Binasca e in altre zone del milanese. Sono state individuate delle auto provenienti dalla Grecia e portate in Italia cariche di sostanze stupefacenti. In realtà

le due bande erano collegate perché i proventi della prostituzione venivano reinvestiti nello spaccio della droga. Così dall'alba di ieri mattina il comando provinciale di Milano ha eseguito le ordinanze di arresto, per 16 italiani, 9 albanesi, 4 greci e un romeno, responsabili di associazione a delinquere finalizzata all'induzione, al favoreggiamento ed allo sfruttamento della prostituzione ed al traffico internazionale di sostanze stupefacenti. L'attività ha permesso di ricostruire l'azione compiuta dai due gruppi criminali e di individuare proprio in Albania e in Grecia i responsabili delle spedizioni dei carichi di stupefacenti.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## Brevi

**COMASINA M3**  
Ultima fase dei lavori per il parcheggio

Partirà lunedì l'ultima fase dei lavori per il parcheggio di interscambio di Comasina M3. Entro la primavera, infatti, nasceranno vicino al capolinea della metropolitana gialla 305 posti auto su due livelli e 393 stalli per biciclette. I lavori del parcheggio di interscambio, progettato e realizzato da Metropolitana Milanese, sono cominciati a metà luglio e prevedono anche la realizzazione di una pista ciclabile a doppio senso e di un percorso pedonale protetto, in entrata e uscita dal parcheggio. Durante questo periodo di fine lavori non sarà possibile utilizzare i 50 posti auto, interni al parcheggio di interscambio, che erano stati messi a disposizione già a fine agosto.

**VIA ROVELLO**  
Rubate sculture di Arnaldo Pomodoro

Tre sculture di Arnaldo Pomodoro del valore complessivo di quasi 100mila euro sono state rubate da un negozio di parrucchiere in via Rovello 1, nel centro della città. I titolari dell'attività hanno scoperto il furto ieri mattina attorno alle 9. I ladri sono entrati nel locale durante la notte e hanno portato via 450 euro in contanti e le tre sculture dell'artista italiano del valore di circa 30mila euro ognuna regalate dallo stesso autore. Sul furto indaga la polizia.

**VIA CABELLA**  
Anziana derubata da finti poliziotti

Truffa ai danni di una 88enne ieri mattina in via Cabella: gli autori si sono finti poliziotti. La vittima ha raccontato che - intorno alle 11,30 - i due si sono introdotti nella sua abitazione fingendo di dovere fare un controllo, e le avrebbero chiesto di mostrare gioielli e oggetti preziosi. Se ne sarebbero impessati dandosi poi alla fuga con 300 euro in contanti e numerosi preziosi di valore non ancora stimato.

**COMUNE DI MONZA**  
Estratto avviso di Procedura aperta. Il Comune di Monza indice procedura aperta tramite accordo quadro con un unico operatore per l'affidamento dei lavori di installazione degli impianti elettorali del Comune di Monza e della fornitura dei relativi accessori per le consultazioni elettorali. CIG 5568147443. Aggiudicazione: prezzo più basso secondo quanto stabilito dal Disciplinare di gara. Valore dell'accordo quadro € 406.000,00 (IVA esclusa, oneri per installazione e successivo smontaggio impianti elettrici, € 43,00 prezzo unitario per fornitura bussole; € 2,00 prezzo unitario per fornitura tappi per bussole; € 39,00 prezzo unitario per fornitura pali; € 291,00 prezzo unitario per fornitura cartelli a due spazi; € 275,00 prezzo unitario per fornitura cartelli a tre spazi; € 3.900,00 prezzo per interventi a forfait per fornitura e installazione adesivi numerazione degli impianti; € 910,00 prezzo per interventi a forfait relativi a carico, scarico e trasporto in discarica dei materiali derivanti dalla pulizia di cartelli elettorali; € 4,00 prezzo al mq per pulizia iniziale e finale degli impianti. Durata anni 2. L'offerta dovrà pervenire, secondo la modalità prescritta nel bando e nel disciplinare di gara, entro le ore 12,00 del giorno 17.03.14. Seduta: 18.03.14 ore 9,30. Bando e disciplinare di gara sono disponibili sul sito [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it). Il bando è stato inviato sulla GUCE in data 23.01.14 ed è pubblicato sulla G.U.R.L. n. 11 del 21/01/14 e sui seguenti siti: [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it) e [www.osservatoriofindomestic.it](http://www.osservatoriofindomestic.it). Il Dirigente: Dr.ssa Paola Brambilla

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO**  
AVVISO DI GARA D'APPALTO  
Questa Amministrazione rende noto di aver bandito un appalto integrato complesso, al sensi dell'art.53 comma 2 lett. C) del D.Lgs. 163/2006, per l'adeguamento delle strutture edilizie e degli impianti tecnologici per l'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi per la Sede Centrale sito in Milano, "Ca Grandi", via Festa del Perdono 3-7 - Numero CIG 5564438F7C - CUP G4E11000690001  
Importo a base d'asta: € 5.376.000,00.  
Le imprese interessate a partecipare all'appalto dovranno presentare l'offerta, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, entro le ore 12:00 del 07/04/2014. Il bando integrato è stato spedito all'Ufficio Pubblicazioni della UE il giorno 22/01/2014 e pubblicato anche sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana. Il bando integrale è visualizzabile al sito [http://www.unimi.it/enti\\_impresae160.htm](http://www.unimi.it/enti_impresae160.htm)  
Milano, 22/01/2014  
IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
Dott. Roberto Conte

Per avvisi  
**FINANZIARI**  
LEGALI  
SENTENZE  
**Avenire**