



Novembre 2020

Piattaforma per la cessione dei Crediti di Imposta

DL 19 maggio 2020, n. 34 coordinato con la legge di conversione 17
luglio 2020, n. 77 (c.d. Decreto Rilancio)

SiBonus

Compri e vendi in sicurezza



CAMERE DI COMMERCIO
D'ITALIA

I Bonus fiscali (edilizia privata)



INTERVENTI DI EDILIZIA PRIVATA



Superbonus



Ecobonus



Sismabonus

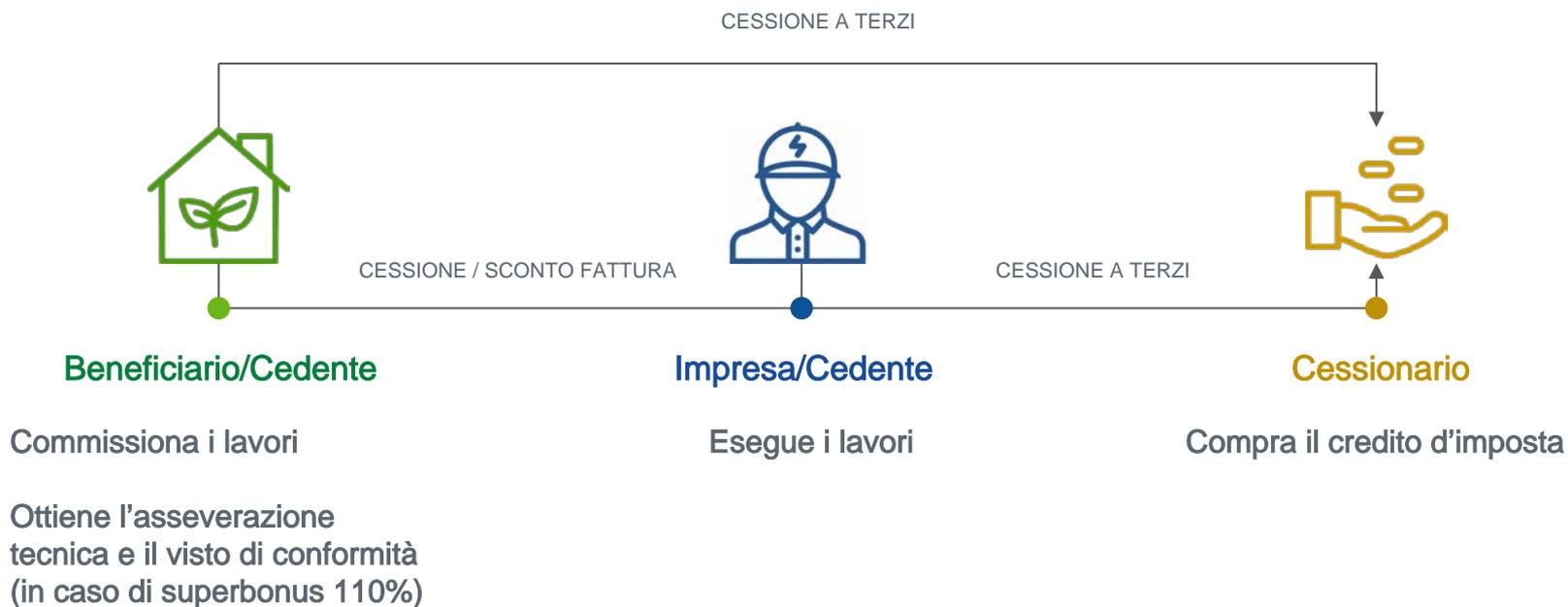


Bonus Facciate



Bonus Ristrutturazioni

Scenari di utilizzo del Bonus





La Piattaforma online

SiBonus

Compri e vendi in sicurezza



CAMERE DI COMMERCIO
D'ITALIA



Riconoscimento dei soggetti

Accesso tramite **SPID/CNS**
con collegamento al
registro delle imprese



Contratto standard

Sottoscrizione digitale del
**Contratto standard di Cessione
del Credito** di Imposta,
a tutela delle parti



Acquisto in sicurezza

Evidenza della solvibilità
del Cessionario e
pagamento al Cedente ad
operazione di trasferimento
del credito conclusa

SiBonus

Cedente e Cessionario

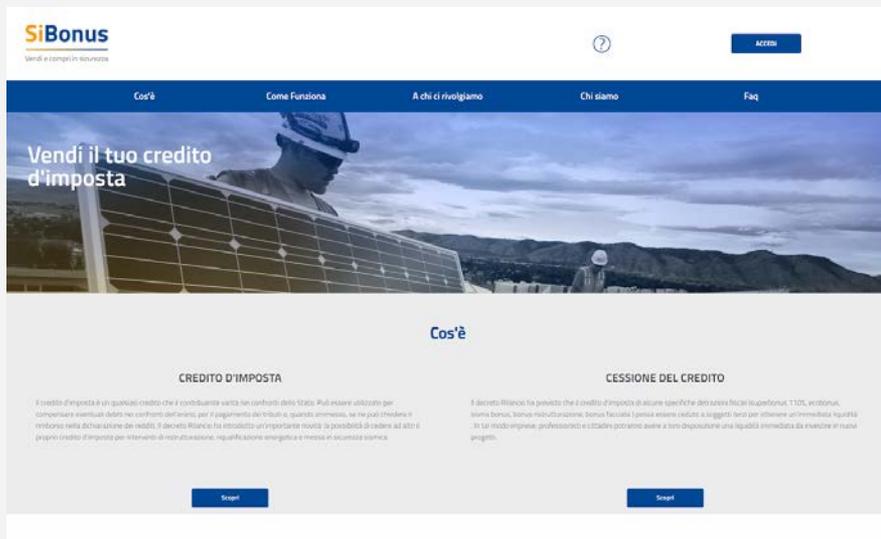
La Piattaforma **SiBonus** facilita l'incontro tra Cedente e Cessionario di crediti di imposta e mette a disposizione una serie di strumenti che rendono il processo di trasferimento del credito semplice, conveniente e sicuro



SiBonus

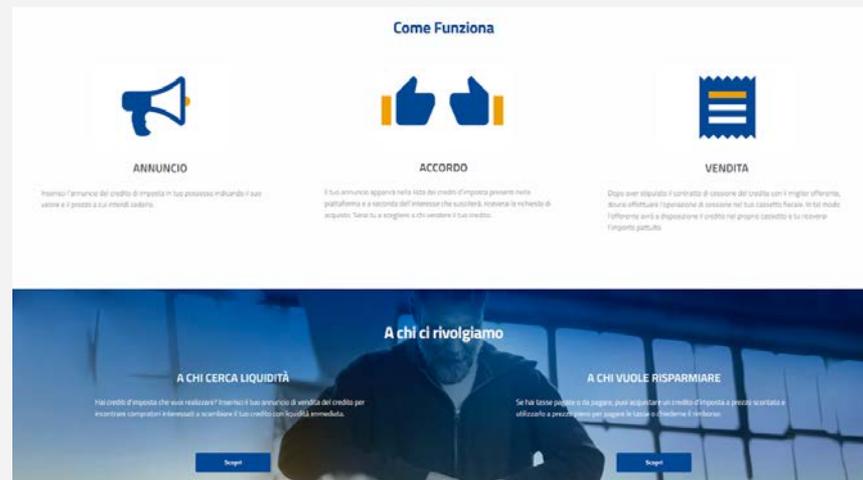
Homepage pubblica

La Homepage della piattaforma permette di conoscere le opportunità offerte dalla cessione del credito d'imposta



SiBonus è una soluzione sia per chi vuole vendere (Cedente) sia per chi vuole comprare (Cessionario) il credito d'imposta, permettendo a domanda ed offerta di incontrarsi in un mercato ampio e tutelato

La sezione **Cos'è** permette di comprendere in modo rapido se il proprio intervento di ristrutturazione o riqualificazione può ottenere un beneficio fiscale con la possibilità di cederlo



Profilo e ricerca annunci

L'accesso avviene tramite identità digitale SPID o CNS, nel caso di più profili associati è possibile selezionare quello per operare

SCEGLI COME ENTRARE

Come privato

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit.

Come impresa

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit.

Come delegato

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit.

Profilo ente privato
si riferisce ad associazioni, fondazioni etc...

Annunci ritorna per ...

Tipologia credito: **Selezione**

Valore credito minimo €

Prezzo massimo €

Regione: **Abruzzo**

Provincia: **Selezione**

Periodo da: **2021**

Periodo a:

Rendimento minimo:

Tipo venditore: **Selezione**

Tipo cessione: **Selezione**

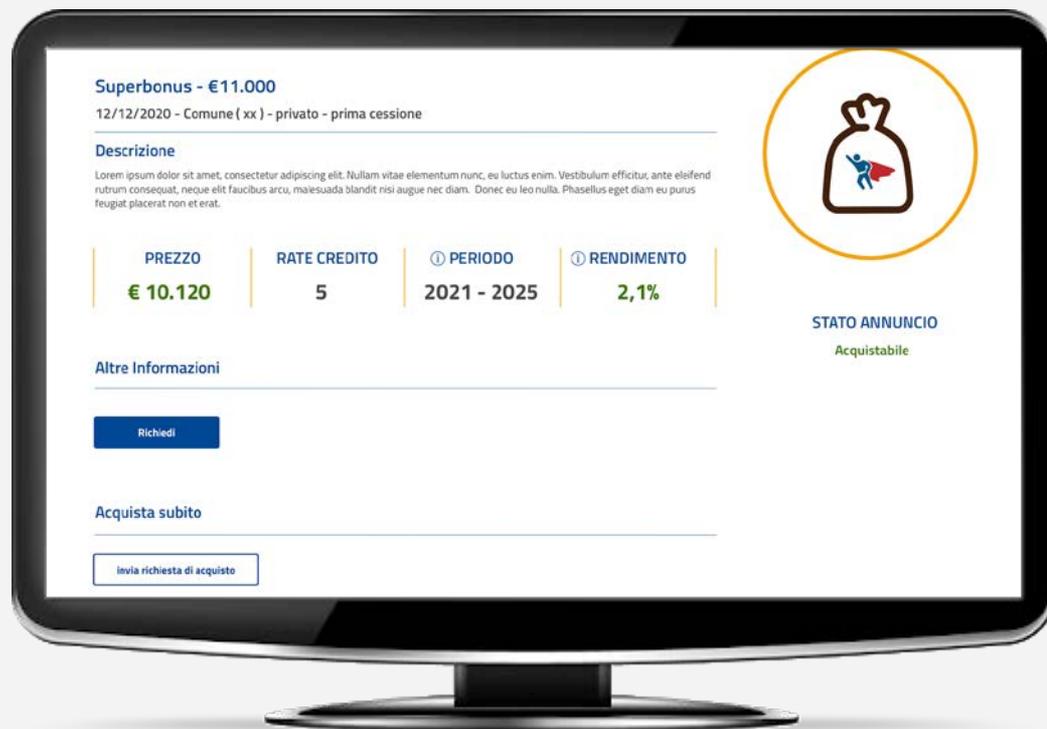
<p>Superbonus</p> <p>€11.000 PREZZO €10.120</p> <p>ID XXXXXXXX 12/12/2020 - Comune (xx)</p> <p> Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Pellentesque sem nulla, scelerisque sit amet accumsan rutrum, fringilla id nisl. Integer placerat nibh sit amet lectus molestie ultrices. Maggiori dettagli</p>	<p>Sismabonus</p> <p>€55.000 PREZZO €50.500</p> <p>ID XXXXXXXX 12/12/2020 - Comune (xx)</p> <p> Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Pellentesque sem nulla, scelerisque sit amet accumsan rutrum, fringilla id nisl. Integer placerat nibh sit amet lectus molestie ultrices. Maggiori dettagli</p>	<p>Ecobonus</p> <p>€10.000 PREZZO €8.200</p> <p>ID XXXXXXXX 12/12/2020 - Comune (xx)</p> <p> Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Pellentesque sem nulla, scelerisque sit amet accumsan rutrum, fringilla id nisl. Integer placerat nibh sit amet lectus molestie ultrices. Maggiori dettagli</p>	<p>Bonus Facciate</p> <p>€ 50.000 PREZZO € 40.000</p> <p>ID XXXXXXXX 12/12/2020 - Comune (xx)</p> <p> Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Pellentesque sem nulla, scelerisque sit amet accumsan rutrum, fringilla id nisl. Integer placerat nibh sit amet lectus molestie ultrices. Maggiori dettagli</p>
--	--	---	--

SiBonus permette di operare come privato, legale rappresentante di impresa o di ente privato. Inoltre, è possibile inserire “delegati” all’operatività in Piattaforma

I parametri di ricerca permettono di individuare con facilità i crediti di interesse, da inserire nel proprio portafoglio sulla base delle specifiche esigenze di ottimizzazione fiscale. È possibile ricercare i crediti per rendimento, taglia, periodo di compensabilità, tipologia credito, territorialità, etc

Cessionario- Annuncio

Il Cessionario consulta le principali caratteristiche del credito presenti nell'annuncio valore, prezzo, periodo di utilizzo, potenziale rendimento



The monitor displays a user interface for a credit announcement. At the top left, it shows 'Superbonus - €11.000' and '12/12/2020 - Comune (xx) - privato - prima cessione'. Below this is a 'Descrizione' section with placeholder text. To the right is a circular icon of a money bag with a person carrying it. Below the icon is the text 'STATO ANNUNCIO Acquistabile'. In the center, there is a table with four columns: 'PREZZO' (€ 10.120), 'RATE CREDITO' (5), 'PERIODO' (2021 - 2025), and 'RENDIMENTO' (2,1%). Below the table is a section 'Altre Informazioni' with a 'Richiedi' button. At the bottom, there is a section 'Acquista subito' with a button 'invia richiesta di acquisto'.

PREZZO	RATE CREDITO	PERIODO	RENDIMENTO
€ 10.120	5	2021 - 2025	2,1%

Informazioni quantitative permettono di valutare la convenienza economica

Evidenza di prima o seconda cessione

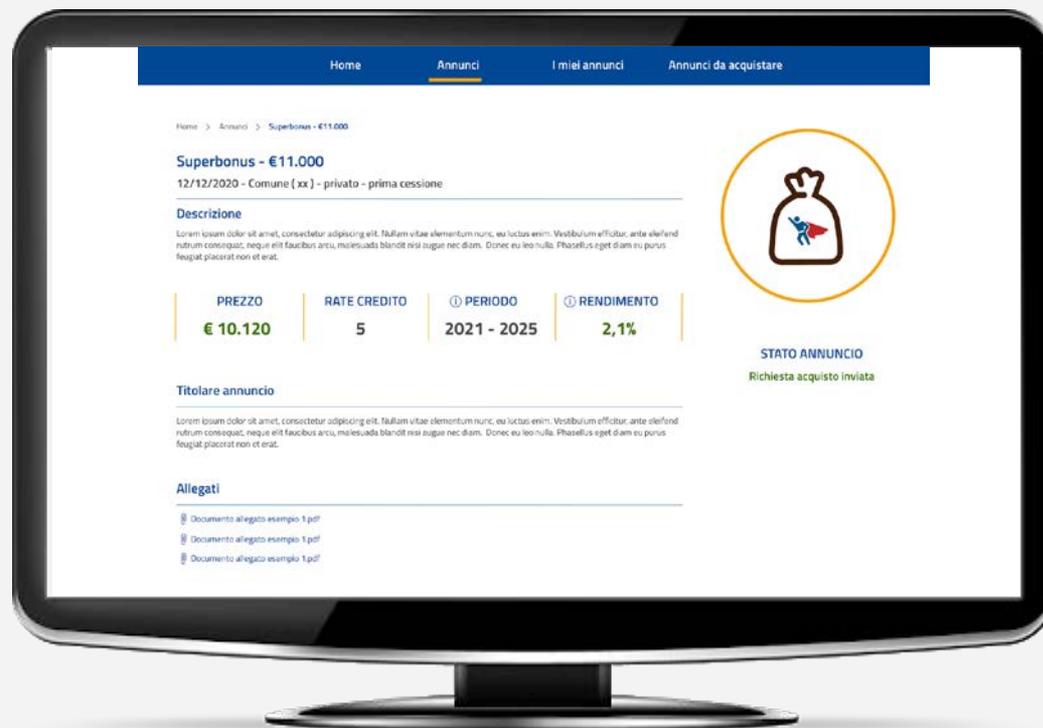
Possibilità di conoscere se il credito è venduto da privato o da impresa

Indicazione se l'annuncio è stato inserito da un professionista

Cessionario- Richiesta di acquisto

Il Cessionario interessato all'annuncio di vendita del credito, in ogni momento può avanzare una richiesta di acquisto al Cedente

Lo stato dell'annuncio passa da
Acquistabile a
Richiesta acquisto inviata



Cessionario- acquisto annuncio

Una volta che il Cedente accetta la richiesta di acquisto, il Cessionario può confermare la sua volontà a procedere. In ogni momento il Cessionario può consultare lo stato dell'annuncio nel processo in corso di acquisto del credito.



Annuncio
Vendita Credito di Imposta

Inizio

Fine



STATO ANNUNCIO
VISTA CESSIONARIO

Acquistabile

Richiesta acquisto inviata

Da firmare

Da pagare

In attesa ricezione credito

Acquistato



Cedente- Nuovo annuncio

Il Cedente inserisce un annuncio di vendita del credito tramite compilazione di campi guidati, che permettono di avere in ante l'indicazione dello sconto applicato sul valore del credito e il potenziale rendimento offerto ai Cessionari

Home > Annunci > Nuovo annuncio

Nuovo annuncio

Titolare annuncio
Nome titolare esempio 1

Tipologia credito
Superbonus

Periodo da
2021

Periodo a
2025

Publicato da
Commercialista

Sei il beneficiario?

VALORE CREDITO ANNUO
il credito è diverso per anno

Valore credito 2021 €

Valore credito 2022 €

Valore credito 2023 €

Valore credito 2024 €

Valore credito 2025 €

BENEFICIARIO
Prima cessione dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam vitae elementum nunc, eu luctus enim. Vestibulum efficitur, ante eleifend rutrum consequat, neque elit faucibus arcu.

SCONTO E RENDIMENTO

Scorta valore **00,0%** Rendimento **00,0%**

RESIDENZA TITOLARE

Provincia **seleziona** Comune **Seleziona**

Descrizione

0 / 50.000

ALLEGATI

Allegato	Descrizione	Tipo allegato	Inserito il	Azioni
Documento allegato esempio 1.pdf	Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur...	documento	12/12/2020	
Documento allegato esempio 2.pdf	Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur...	ricevuta fattura	12/12/2020	
Documento allegato esempio 3.pdf	Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur...	ricevuta bonifico	12/12/2020	

[nuovo allegato](#)

[elimina](#) [salva in bozza](#) [salva e pubblica](#)

I crediti possono essere inseriti con annualità di pari importo o con importi differenti per ogni annualità

Cedente- Vendita annuncio

Il Cedente monitora e gestisce all'interno dell'annuncio la vendita del Credito

In ogni momento il Cedente può consultare lo stato corrente dell'annuncio nel processo in corso di vendita del credito.



Annuncio
Vendita Credito di Imposta

Inizio

Fine

STATO ANNUNCIO
VISTA CEDENTE

Publicato

Da firmare

In attesa di firma dal compratore

Credito da cedere

Ceduto

Venduto





GRAZIE



CAMERE DI COMMERCIO
D'ITALIA

in collaborazione con  **SINLOC**
Sistema Iniziative Locali